Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Куйбышева ул. д. 38-40

Общая площадь дома (м2): 2790,22 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1894
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 691 851,87 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 59 727,38 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-49 685,06	105 490,78	105 490,78	96 732,19		36 567,38	68 923,40
Содержание общ. имущ. МКД		196 653,26	196 653,26	180 018,69		174 820,94	21 832,32
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	40 804,89	
					Транспортные расходы	5 213,66	
					Аварийное обслуживание	24 274,68	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 826,46	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 117,21	
					Трубочистные работы	591,68	
					Уборка лестничных клеток	24 185,01	
					Вывоз твердых бытовых отходов	66 382,87	
					Накладные расходы	9 424,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		26 787,96	26 787,96	24 573,17		36 203,87	-9 415,91
Эксплуатация коллективных ПУ		16 854,60	16 820,38	15 154,49		15 979,36	841,02
Содержание и ремонт ПЗУ		4 884,60	4 884,60	4 455,32		4 884,60	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 405,16	11 381,50	10 410,36		5 885,66	5 495,84
Управление многоквартирным домом		24 553,32	24 503,48	22 420,72		18 039,07	6 464,41
ИТОГО по дому		386 629,68	386 521,96	353 764,94		292 380,88	94 141,08
Полная задолженность дома по квартплате							691 851,87

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	24 423,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.